

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 24 /TB-THADS

Thanh Bình, ngày 29 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 459/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2021; số 170/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 7.16 - 7/2021/CT-VAE ngày 20 tháng 7 năm 2021 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Tài sản Việt Nam, Văn phòng đại diện Đồng Tháp, địa chỉ: số 17 Lô A, KDC Hòa Khánh, Phường 2, TP. Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Thanh Vân, sinh năm 1962, bà Nguyễn Thị Thu Ngân, sinh năm 1986, địa chỉ: Số 14, ấp Tân Phong, xã Tân Huề, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số bìa: BU 111997, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01786, do UBND huyện Thanh Bình cấp ngày 26/5/2015 mang tên ông Nguyễn Thanh Vân, sinh năm 1962, số CMND 341213473 gồm có thửa:

Quyền sử dụng đất thửa số 1893, tờ bản đồ số 3, diện tích theo giấy chứng nhận 7.978m², đất lúa (bản đồ 299), đối chiếu thửa đất sang bản đồ địa chính chính quy gồm có các thửa 184, 194, 207, 219, 240, tờ bản đồ số 23, cụ thể như:

- Thửa đất số 240, tờ bản đồ số 23, diện tích 2588,7 m², đất LUC, diện tích thực đo 2588,7m².

- Thửa đất số 219, tờ bản đồ số 23, diện tích 3043,0 m², đất LUC, diện tích thực đo 2816,4m².

- Thửa đất số 207, tờ bản đồ số 23, diện tích 860,3 m², đất LUC, diện tích thực đo 860,3m².

- Thửa đất số 194, tờ bản đồ số 23, diện tích 1251,1 m², đất LUC, diện tích thực đo 1251,1m².

- Thửa đất số 184, tờ bản đồ số 23, diện tích 878,0 m², đất LUC, diện tích thực đo 878,0m².

Đất tại xã Tân Huề, huyện Thanh Bình.

Giá khởi điểm: 426.569.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi sáu triệu năm trăm sáu mươi chín nghìn đồng)

Thời gian bán đấu giá (thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá): Từ ngày ra thông báo đến hết 15 giờ 00 phút, ngày 23 tháng 5 năm 2022.

Thời gian, địa điểm đấu giá: 08 giờ 30 phút, ngày 26 tháng 5 năm 2022.

Địa điểm bán đấu giá: Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Địa chỉ: Quốc lộ 30, khóm Tân Đông B, Thị Trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp; điện thoại: 02773 833 976.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Huề
- Viện KSND huyện Thanh Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA;
- Thông báo bán lần 6



Nguyễn Văn Hiến